



مرکز رشد واحد های فقه و
دانشگاه بین المللی امام خمینی

راهنمای متقاضیان پذیرش و استقرار

در مرکز رشد دانشگاه بین المللی

امام خمینی (ره)

آدرس پستی:

قزوين، فلسطين شرقی، نيش توحيد،

پلاک ۱۸۰

کد پستی: ۳۴۱۵۶-۶۷۷۱۹

تلفن: ۳۳۴۱۰۰۴ ۰۲۸۱ (۹۸)+

نمابر: ۳۳۴۱۰۰۴ ۰۲۸۱ (۹۸)+

وبگاه: www.qstp.ir

پست الکترونیکی: info@qstp.ir

کد فرم: I/H/۰۰۱

نسخه: ۲

بهار ۸۸

۱. تعاریف:

- ۱.۱ **مرکز رشد:** مرکزی است تحت مدیریت متخصصین حرفه‌ای که با ارائه خدمات حمایتی از ایجاد و توسعه حرفه‌های جدید توسط کارآفرینانی که در قالب واحدهای نوپای فعال در زمینه‌های مختلف منتهی به فناوری متشکل شده‌اند و اهداف اقتصادی مبتنی بر دانش و فن دارند، پشتیبانی می‌کند.
- ۱.۲ **دوره رشد مقدماتی:** دوره‌ای حداکثر ۶ ماهه است که در آن، به افراد و یا گروه‌های مستعدی که دارای ایده‌های نوآورانه صنعتی هستند، مشاوره و آموزشهای لازم برای آشنایی با بازار، شناسایی گروه کاری، تثبیت ایده کاری و ایجاد هویت‌های حقوقی مستقل داده می‌شود. در صورت موفقیت در این دوره مقدماتی و کسب هویت مستقل حقوقی، واحدهای نوپا می‌توانند متقاضی اسکان رسمی در مرکز رشد شوند. زمان این دوره با تصویب مدیر مرکز رشد تا ۹ ماه قابل افزایش است.
- ۱.۳ **رشد:** دوره‌ای است که به منظور حمایت از شرکت‌های خصوصی نوپا که دارای برنامه تجاری مصوب می‌باشند پیش-بینی گردیده است. استقرار شرکت‌ها در این دوره سه سال است و با توافق شورای مرکز تا ۵ سال قابل افزایش است.
- ۱.۴ **ایده محوری:** طرح یا ایده بازارپسند (Marketable) که اجرای آن مبتنی بر تحقیقات و فناوری باشد و در نهایت منجر به محصول یا ارائه خدمات با ارزش افزوده بالا گردد.

۲. اهداف:

- بسترسازی جهت تجاری کردن دستاوردهای تحقیقاتی
- ایجاد زمینه کارآفرینی و حمایت از نوآوری و خلاقیت نیروهای محقق جوان
- کمک به رونق اقتصاد محلی مبنی بر فناوری
- ایجاد فضای لازم جهت گسترش و رشد واحدهای کوچک و متوسط دانش مدار و فناور فعال در زمینه‌های فناوری
- بسترسازی جهت ایجاد فرصت‌های شغلی مناسب جهت جذب کارآفرینان و دانش‌آموختگان دانشگاهی در زمینه‌های فناوری
- تولید و توسعه محصولات و فرآیندهای فناوری قابل عرضه در بازار

۳. مخاطبین:

- ۳.۱ **هسته‌ها:** گروه کاری متشکل از تعدادی دانش‌آموخته با زمینه کاری مشخص که درصدد تشکیل یک مؤسسه یا شرکت حقوقی در یک زمینه کاری مشخص می‌باشند.
- ۳.۲ **شرکت‌ها یا مؤسسات خصوصی:** واحدهایی که با هدف تولید محصول یا ارائه خدمات تخصصی با استفاده از فناوری در قالب یک شرکت یا مؤسسه ثبت شده اقدام به فعالیت می‌کنند.
- ۳.۳ **واحدهای تحقیق و توسعه صنایع:** واحدی است که برای انجام تحقیقات، دستیابی به فناوری پیشرفته، ساخت نمونه و یا انجام خدمات جدید مبتنی بر علوم جدید در راستای اهداف و طرح تجاری شرکت مادر^۱ ایجاد می‌شود.
- ۳.۴ **واحدهای پژوهشی دانشگاهی:** واحدی است که از وزارت علوم، تحقیقات و فناوری دارای مجوز واحد پژوهشی است.

^۱ شرکت، سازمان، اداره و یا مؤسسه ای که اقدام به ایجاد واحد تحقیق و توسعه در مرکز رشد می‌نماید.

۴. خدمات قابل ارائه توسط مرکز رشد:
- ۴.۱ خدمات پشتیبانی: خدمات اسکان، دسترسی به تلفن و دورنگار، مبلمان اولیه فضاها، کارپردازی و خدمات دبیرخانه‌ای، امکان استفاده از اتاق‌های کنفرانس، تجهیزات سمعی و بصری و دستگاه‌های فتوکپی و تکثیر
- ۴.۲ خدمات اطلاع‌رسانی: دسترسی به اینترنت، دسترسی به کتابخانه و مراکز اطلاع‌رسانی و نرم‌افزارهای رایانه‌ای
- ۴.۳ خدمات مشاوره‌ای و آموزشی: مشاوره‌های مدیریتی، مالی و بازرگانی، خدمات حسابداری و حقوقی، برگزاری سمینار و یا کارگاه‌های آموزشی مورد نیاز برای شرکتهای تازه تاسیس
- ۴.۴ خدمات پشتیبانی فنی: ارائه خدمات فنی و مهندسی، استفاده از امکانات کارگاهی و آزمایشگاهی نظیر: شیمی، مواد و سرامیک، برق، مخابرات، الکترونیک، کارگاه طراحی و ... در دانشگاه بین‌المللی امام خمینی (ره)
- ۴.۵ خدمات مالی و اعتباری: امکان استفاده از اعتبارات خدماتی و تحقیقاتی، کمک به دسترسی به منابع مالی و جذب سرمایه‌گذاران، تسهیل در جذب طرحها و پروژه‌های تحقیقاتی
۵. شرایط عمومی پذیرش هسته‌ها و شرکت‌ها در دوره پیش‌رشد:
- وجود ایده فناورانه دارای توجیه اقتصادی
 - حداقل یکی از اعضاء هسته می‌بایست دارای تحصیلات دانشگاهی مرتبط و یا دانشجوی رشته مرتبط با ایده محوری باشد.
 - وجود حداقل یک نفر کارشناس خبره یا هیأت علمی با سابقه در زمینه مرتبط به عنوان مشاور یا مؤسس
 - اعضاء هسته می‌بایست درصدد تشکیل یک شرکت حقوقی باشند.
 - حضور تمام وقت حداقل یک نفر از اعضاء هسته یا شرکت در محل استقرار واحد در مرکز رشد الزامیست.
۶. شرایط عمومی پذیرش شرکت‌ها در دوره رشد:
- متقاضیان متقاضیان می‌بایست دارای یک شخصیت حقوقی (شرکت یا مؤسسه ثبت شده) باشند و از زمان ثبت آنها بیش از سه سال نگذشته باشد.
 - وجود ایده فناورانه دارای توجیه اقتصادی
 - فعالیت شرکت بر روی یک ایده پژوهشی متکی بر فناوری که دارای توجیه فنی و اقتصادی مبتنی بر بازار است، متمرکز شده باشد و طرح تجاری آن مورد تصویب شورای مرکز قرار گیرد.
 - حضور تمام وقت حداقل یک نفر از اعضاء شرکت در محل استقرار واحد در مرکز رشد الزامیست.
۷. شرایط عمومی پذیرش واحدهای تحقیق و توسعه صنایع در دوره رشد:
- حداقل دو نفر با مدرک کارشناسی یا بالاتر با تجربه کافی در زمینه فعالیت سازمان مادر با برنامه منظم پاره وقت و یا یک نفر تمام وقت در دفتر واحد حضور داشته باشند.
 - واحد در نمودار سازمانی سازمان مادر رسمیت یافته باشد یا حکم صریح بالاترین مرجع سازمان را برای انجام این امر داشته باشد یا به صورت یک شرکت خصوصی وابسته به سازمان مادر به ثبت رسیده باشد.
 - برنامه کاری واحد از طرف سازمان مادر به همراه بودجه تخصیص یافته برای طرح‌های پژوهشی در دوره حضور در مرکز رشد تحقیقاتی مشخص شده باشد.
 - واحدهایی که یکی از اعضاء هیأت علمی دانشگاه‌ها را در زمینه تخصصی فعالیت خود به عنوان مشاور انتخاب کنند در گزینش و استقرار اولویت خواهند داشت.
۸. شرایط عمومی پذیرش واحدهای پژوهشی دانشگاهی در دوره رشد:

- مجوز واحد پژوهشی از وزارت علوم، تحقیقات و فناوری
- برنامه کاری واحد پژوهشی دانشگاهی
- اجرای طرح‌های مورد نیاز دانشگاه با اعتبار معین از مرکز

۹. مزایای استقرار واحدهای فناوری در مرکز رشد:

شاخص‌ترین مزیت استقرار واحدها و هسته‌های فناوری در مرکز رشد، قرارگرفتن محققین در یک فضای توسعه فناوری است که تبادل افکار مستمر با دیگر محققین و مؤسسات فناوری را موجب می‌شود. علاوه بر بهره‌گیری از مزایای تجمیع واحدهای فناوری و ارتقای سطح مبادلات علمی- فنی، واحدهای فناوری از خدمات اداری، اطلاع‌رسانی، پشتیبانی فنی و خدمات مشاوره‌ای و آموزشی که با تعرفه‌های مناسب ارائه می‌گردد بهره‌مند خواهند شد. همچنین واحدهای فناوری امکان استفاده از اعتبار خدماتی را دارند، اعتبار خدماتی جهت پرداخت بخشی از هزینه‌های اسکان، خرید تجهیزات و استفاده از خدمات پشتیبانی مرکز رشد در اختیار واحد فناوری قرار می‌گیرد. چنانچه ایده محوری واحد فناوری مورد تصویب شورای مرکز رشد قرار گیرد، امکان استفاده از حمایت مالی جهت اجرای ایده کاری (اعتبار تحقیقاتی) نیز وجود دارد. این اعتبارات به صورت مرحله‌ای در مدت حضور واحد فناوری در مرکز رشد به واحد فناوری پرداخت می‌گردد.

۱۰. خاتمه فعالیت واحد فناوری در مرکز رشد:

- دستیابی به معیارهای رشدیافتگی
- عدول از ضوابط مرکز رشد
- عدم موفقیت ناشی از قصور در پیشبرد ایده محوری به تشخیص مدیریت مرکز رشد
- عدم دستیابی واحد به اهداف و برنامه مدون ارائه شده، بر اساس ارزیابی دوره‌ای مرکز از واحد
- درخواست متقاضی مبنی بر عدم تمایل به ادامه استقرار در مرکز رشد

۱۱. تعهدات واحدهای فناوری خصوصی مستقر در مرکز رشد:

- رشد کمی و کیفی فعالیت‌ها در دوران استقرار مطابق با برنامه پیش‌بینی شده واحد
- خاتمه فعالیت و خروج از مرکز در صورت کسب یکی از شرایط خروج
- حضور حداقل یک نفر نیروی تمام وقت در محل استقرار واحد در مرکز
- ارائه گزارش پیشرفت فعالیت‌های واحد بر اساس برنامه مدون ارائه شده، هر ۲ ماه یکبار توسط واحدهای مستقر در دوره پیش‌رشد و هر سه ماه یکبار توسط واحدهای مستقر در دوره رشد به مرکز
- همکاری با مرکز به منظور تهیه اطلاعات جامع مرکز و ارزیابی دوره‌ای شرکت‌ها
- انجام ندادن فعالیت‌هایی که صرفاً جنبه تجاری دارد.
- جبران هرگونه خسارتی که به صورت عمد یا غیرعمد به مرکز وارد شود، اعم از این‌که ناشی از بهره‌برداری از مکان، امکانات و اموال مرکز باشد یا به هر علت دیگر
- تعهد نسبت به علم و اطلاع و وقوف کامل واحد نسبت به مندرجات قراردادهای، آیین‌نامه‌ها و مستندات مرکز و این‌که وام‌های دریافتی به علاوه کارمزد و جریمه تاخیر در تأدیه دین متعلقه، به عهده شرکت خواهد بود و باید آن را باز پرداخت کند و مرکز حق مطالبه کلیه مطالبات خود را از شرکت به استناد قراردادهای، آیین‌نامه‌ها و مستندات مرکز دارد.
- پذیرش واحد نسبت به کلیه تعهدات پرسنلی و کارگری اعم از رعایت قانون کار و بیمه، مسائل تامین اجتماعی و هرگونه حوادث احتمالی و این‌که هیچ ادعایی در زمینه انتساب آن به مرکز یا دانشگاه قابل پذیرش نخواهد بود.
- واحد باید حضور خود در مرکز را در مدارک و مستندات خویش (سربرگ، کارت ویزیت، قراردادهای، تفاهم‌نامه‌ها) منعکس کند.

- پذیرش تعهدات و تعاملات مالی مرکز با واحدها مطابق آیین‌نامه پرداخت اعتبارات به واحدهای فناور

۱۲. گردش کار پذیرش واحدهای فناوری در مرکز رشد:

- فراخوان عمومی یا دوره‌ای و ارائه اطلاعات به متقاضیان
- مراجعه متقاضیان به سایت پارک علم و فناوری دانشگاه بین‌المللی امام خمینی (ره) (لینک مرکز رشد واحدهای فناوری) به آدرس www.qstp.ir و تکمیل اطلاعات مورد نیاز و دریافت کد پرونده
- دانلود فرم مقدماتی پذیرش، تکمیل فرم، درج کد پرونده در محل مربوطه
- ارسال پستی فرم مقدماتی تکمیل شده به آدرس واحد مرکز رشد واحدهای فناوری پارک علم و فناوری و ارسال الکترونیکی آن به آدرس info@qstp.ir
- بررسی فرم‌های مقدماتی پذیرش توسط واحد جذب و پذیرش
- در صورت احراز/عدم احراز امتیاز اولیه لازم و داشتن/نداشتن حداقل شرایط آیین‌نامه‌ای و کسب تأیید مدیر مرکز رشد، وضعیت قبول/عدم قبول درخواست به صورت کتبی توسط مدیر مرکز رشد به متقاضی اعلام می‌شود.
- در صورت کسب امتیاز اولیه لازم، مراجعه به سایت پارک علم و فناوری (لینک مرکز رشد واحدهای فناوری) جهت دریافت، تکمیل و ارسال فرم نهایی پذیرش (به شیوه فرم مقدماتی پذیرش)
- کنترل اولیه فرم‌های رسیده توسط واحد جذب و پذیرش
- طرح ایده، معرفی اعضاء موسس و برنامه کاری به همراه امتیاز کسب شده متقاضی در کمیته پذیرش
- در صورت تأیید کمیته پذیرش، تعیین داور (کارشناس متخصص مرتبط) برای ارزیابی فنی، اقتصادی طرح و اعلام موافقت با برگزاری جلسه مصاحبه حضوری
- برگزاری جلسه مصاحبه با حضور اعضاء شورای مرکز رشد، کارشناس متخصص مرتبط و تیم متقاضی
- محاسبه امتیاز جلسه مصاحبه توسط واحد جذب و پذیرش
- جمع‌بندی جلسه مصاحبه و بررسی امتیاز نهایی واحد متقاضی در شورای مرکز رشد
- در صورت عدم احراز امتیاز لازم، مخالفت پذیرش در دوره رشد و یا پذیرش مشروط و تحت شرایط خاص توسط مدیر مرکز رشد به صورت کتبی به واحد متقاضی اعلام می‌شود.
- در صورت احراز شرایط حضور در دوره رشد، ابلاغ فرجه زمانی جهت تکمیل و تطبیق تصویر برابر با اصل مدارک
- پس از تکمیل نهایی مدارک، موافقت قطعی پذیرش واحد متقاضی توسط مدیر مرکز رشد به صورت کتبی اعلام می‌شود.
- اعلام شرایط ویژه استقرار در مرکز رشد، توسط واحد جذب و پذیرش و پیگیری متقاضی از واحد پذیرش جهت استقرار
- تبادل قرارداد و صدور مجوز استقرار در مرکز رشد از طرف مدیر مرکز رشد